

PRISLISTE Sjusjøen The View - Bygg 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 7 - 06.01.2019 (Inklusive garasje plass og bod i felles garasjeanlegg)

Ca. areal i hht. til tegning

Bygg Nr.	Leilighet	Type	Seksjonsnr.	Størrelse Bra	Etasje Nr.	Pris	Salgs-status
1	1.1.C.1	C	1	76 m2	1	3.285.000,-	Solgt
1	1.1.E.2	E	2	87 m2	1	3.785.000,-	Solgt
1	1.1.E.3	E	3	87 m2	1	3.785.000,-	Solgt
1	1.1.F.4	F	4	103 m2	1	5.135.000,-	Solgt
1	1.2.C.5	C	5	76 m2	2	3.545.000,-	Solgt
1	1.2.E.6	E	6	87 m2	2	3.945.000,-	Solgt
1	1.2.E.7	E	7	87 m2	2	3.945.000,-	Solgt
1	1.2.F.8	F	8	103 m2	2	5.285.000,-	Solgt
1	1.3.C.9	C	9	76 m2	3	4.035.000,-	Solgt
1	1.3.E.10	E	10	87 m2	3	4.135.000,-	Solgt
1	1.3.E.11	E	11	87 m2	3	4.135.000,-	Solgt
1	1.3.G.12	G	12	146 m2	3	6.285.000,-	Solgt
2	2.U.A.13	A	13	47 m2	U	2.635.000,-	Solgt
2	2.U.B.14	B	14	54 m2	U	2.885.000,-	
2	2.U.B.15	B	15	54 m2	U	2.885.000,-	
2	2.U.B.16	B	16	54 m2	U	2.885.000,-	
2	2.U.A.17	A	17	47 m2	U	2.635.000,-	Solgt
2	2.1.C.18	C	18	76 m2	1	3.885.000,-	Solgt
2	2.1.E.19	E	19	87 m2	1	4.185.000,-	Solgt
2	2.1.E.20	E	20	87 m2	1	4.185.000,-	Solgt
2	2.1.E.21	E	21	87 m2	1	4.185.000,-	Solgt
2	2.1.C.22	C	22	76 m2	1	4.035.000,-	Solgt
3	3.1.F.23	F	23	103 m2	1	5.135.000,-	
3	3.1.H.24	H	24	77 m2	1	3.585.000,-	
3	3.1.C.25	C	25	76 m2	1	3.535.000,-	
3	3.2.F.26	F	26	103 m2	2	5.285.000,-	Solgt
3	3.2.H.27	H	27	77 m2	2	3.735.000,-	Solgt
3	3.2.C.28	C	28	76 m2	2	3.735.000,-	Solgt

eiendomsnøkkelen

Prosjektmevling

3	3.3.F.29	F	29	103 m2	3	5.485.000,-	Solgt
3	3.3.H.30	H	30	77 m2	3	3.935.000,-	Solgt
3	3.3.C.31	C	31	76 m2	3	3.885.000,-	Solgt
4	4.1.C.32	C	32	76 m2	1	3.635.000,-	Solgt
4	4.1.E.33	E	33	87 m2	1	3.885.000,-	
4	4.1.E.34	E	34	87 m2	1	3.885.000,-	
4	4.1.H.35	H	35	77 m2	1	3.535.000,-	
4	4.1.C.36	C	36	76 m2	1	3.485.000,-	Solgt
4	4.2.C.37	C	37	76 m2	2	3.785.000,-	Solgt
4	4.2.E.38	E	38	87 m2	2	4.085.000,-	Solgt
4	4.2.E.39	E	39	87 m2	2	4.085.000,-	Solgt
4	4.2.H.40	H	40	77 m2	2	3.735.000,-	Solgt
4	4.2.C.41	C	41	76 m2	2	3.685.000,-	Solgt
4	4.3.C.42	C	42	76 m2	3	3.985.000,-	Solgt
4	4.3.E.43	E	43	87 m2	3	4.385.000,-	Solgt
4	4.3.E.44	E	44	87 m2	3	4.385.000,-	Solgt
4	4.3.H.45	H	45	77 m2	3	3.935.000,-	Solgt
4	4.3.C.46	C	46	76 m2	3	4.035.000,-	Solgt
4	4.4.C.47	C	47	76 m2	4	4.085.000,-	Solgt
4	4.4.E.48	E	48	87 m2	4	4.585.000,-	Solgt
4	4.4.E.49	E	49	87 m2	4	4.585.000,-	Solgt
4	4.4.H.50	H	50	77 m2	4	4.085.000,-	Solgt
5	5.1.C.51	C	51	76 m2	1	3.985.000,-	Solgt
5	5.1.E.52	E	52	87 m2	1	4.385.000,-	
5	5.1.E.53	E	53	87 m2	1	4.385.000,-	
5	5.1.I.54	I	54	105 m2	1	5.965.000,-	
5	5.1.H.55	H	55	77 m2	1	3.985.000,-	
5	5.1.C.56	C	56	76 m2	1	4.085.000,-	
5	5.2.C.57	C	57	76 m2	2	4.235.000,-	Solgt
5	5.2.E.58	E	58	87 m2	2	4.685.000,-	Solgt
5	5.2.E.59	E	59	87 m2	2	4.685.000,-	
5	5.2.I.60	I	60	105 m2	2	6.185.000,-	
5	5.2.H.61	H	61	77 m2	2	4.235.000,-	
5	5.2.C.62	C	62	76 m2	2	4.335.000,-	
5	5.3.C.63	C	63	76 m2	3	4.385.000,-	Solgt
5	5.3.E.64	E	64	87 m2	3	4.935.000,-	Solgt
5	5.3.E.65	E	65	87 m2	3	4.935.000,-	Solgt
5	5.3.I.66	I	66	105 m2	3	6.585.000,-	Solgt
5	5.3.H.67	H	67	77 m2	3	4.385.000,-	
5	5.3.C.68	C	68	76 m2	3	4.485.000,-	

eiendomsnøkkel

Prosjektmebling

6	6.1.C.69	C	69	76 m2	1	3.535.000,-	
6	6.1.H.70	H	70	77 m2	1	3.185.000,-	Solgt
6	6.1.H.71	H	71	77 m2	1	2.985.000,-	Solgt
6	6.1.C.72	C	72	76 m2	1	3.285.000,-	Solgt
6	6.2.C.73	C	73	76 m2	2	3.985.000,-	
6	6.2.H.74	H	74	77 m2	2	3.885.000,-	
6	6.2.H.75	H	75	77 m2	2	3.835.000,-	Solgt
6	6.2.C.76	C	76	76 m2	2	3.885.000,-	Solgt
6	6.3.C.77	C	77	76 m2	3	4.435.000,-	Solgt
6	6.3.H.78	H	78	77 m2	3	4.235.000,-	
6	6.3.H.79	H	79	77 m2	3	4.235.000,-	
6	6.3.C.80	C	80	76 m2	3	4.285.000,-	Solgt
7	7.1.F.81	F	81	103 m2	1	5.885.000,-	
7	7.1.H.82	H	82	77 m2	1	3.985.000,-	
7	7.1.C.83	C	83	76 m2	1	4.085.000,-	
7	7.2.F.84	F	84	103 m2	2	6.285.000,-	Solgt
7	7.2.H.85	H	85	77 m2	2	4.385.000,-	
7	7.2.C.86	C	86	76 m2	2	4.485.000,-	

Garasjeplass/bod i felles garasjeanlegg kr.295.000,- er inkludert i kjøpesummen

Bebyggelsen blir organisert som selveierboliger der hver enkel eiendom får sitt eget gnr., bnr. og snr. med skjøte. Festetomt.

- Betalingsbetingelser: * 10 % av kjøpesummen betales ved kontraktsinngåelse til klientkonto hos megler. I tillegg legger kjøper frem tilfredsstillende dokumentasjon for den totale finansieringen.
- * Resten av kjøpesummen + tinglysningsomkostninger betales ved overtakelse. Dokumentavgift betales ikke p.g.a. at det er festetomt.
 - * Byggherren, Sjusjøen Prima Utvikling AS, forbeholder seg retten til å justere prisen på usolgte boliger og garasjeplasser uten varsel.
 - * I tillegg til kjøpesummen kommer følgende omkostninger :
 - Tinglysningsgebyr på skjøte kr. 525,-
 - Tinglysningsgebyr pr. obligasjon kr. 697,- (inkl. attestgebyr)
 - Dok.behandling/off.avg. kr. 3.900,-
 - Kostnader for fradeling kr.4.371,-
 - Oppstart av sameie kr. 5.000,-
 - Overdragelsesgebyr/serviceavgift til grunneier, Pihl AS kr. 1.500,-
- Totale omkostninger kr.15.993,-

KJØPSTILBUD

SJUSJØEN – THE VIEW

Undertegnede gir herved kjøpstilbud på leilighetsnr. i samsvar med prospekt og tilsendte mail;

Kjøpesum: kr.....
(I tillegg kommer omkostningene; se prospekt / mail)

Finansieringsplan: Egenkapital kr.

Lån nr. kr.

Kontaktperson/Bank :

Det tas finansieringsforbehold Det tas ikke finansieringsforbehold

Andre betingelser/forbehold:.....
.....

Mitt kjøpstilbud er bindende hvis det aksepteres av selger innen, dato..... kl.....
.....den,

Navn:

Fødselsnr: (11 siffer)

Navn:

Fødselsnr: (11 siffer)

Adr.:

Tlf.: Privat: Arbeid:

E-mail:

Underskrift:.....